

RESIDENCE BOUGANVILLE - BUDONI (SS)

Il residence Bouganville sorge nella frazione residenziale di Tanaunella, a 2 km dal centro di Budoni e a 15 km dalla rinomata località di San Teodoro. Gli appartamenti, con ingresso indipendente, sono ubicati all'interno del corpo centrale, dotato di una bella piscina, o all'esterno nelle immediate vicinanze. L'ottima posizione permette di raggiungere in pochi minuti alcune tra le più belle spiagge della Sardegna, tra cui la spiaggia di Porto AINU, la marina di Budoni, la marina di Posada con la sua spettacolare pineta, Berchida e l'oasi di Bidderosa; pertanto, si suggerisce l'utilizzo di un'automobile. Nelle vicinanze sono presenti siti archeologici, faunistici. Il Residence si trova a 1.5 km circa da Baia Sant'Anna e a soli 40 km dal porto e dall'aeroporto di Olbia.

GLI APPARTAMENTI: Confortevolmente arredati possono essere al piano terra con patio o al 1° piano con balcone, sempre attrezzati con tavolo e sedie. Appartamenti: **Mono 2** (23 mq): soggiorno con letto matrimoniale e angolo cottura, bagno. **Bilo 4** (30/37 mq): soggiorno con angolo cottura e divano letto doppio o matrimoniale, camera matrimoniale, bagno. **Trilo 6** (50 mq): soggiorno con angolo cottura e divano letto doppio o matrimoniale, camera matrimoniale, cameretta con due letti singoli o a castello, bagno. **SERVIZI STRUTTURA:** Ricevimento 09:00/13:00 e 17:00/20:00, piscina, area lavanderia (lavatrice ad uso comune), Wi-Fi (area piscina), parcheggio (esterno non custodito), bar/ristorante (apertura non garantita, gestione esterna), parco giochi, area barbecue, campo da calcetto, biciclette-uso gratuito fino ad esaurimento disponibilità (cauzione per utilizzo € 50,00). **SERVIZI APPARTAMENTI:** TV, asciugacapelli, Wi-Fi esterno (balcone/patio), balcone o patio attrezzato, ferro ed asse da stiro (su richiesta), aria condizionata: mono 1 split; bilo 2 split; trilo 1/2 split, angolo cottura attrezzato, tostapane, forno, bollitore, microonde, 1 ombrellone in dotazione per appartamento.

ANIMALI: ammessi eccetto aree comuni, (max 25 kg) con supplemento da pagare in loco e su richiesta all'atto della prenotazione.

TARIFE 2026

Nota bene: Le tariffe sono dinamiche e le quote indicate in tabella sono da considerarsi "a partire da", può accadere che in fase di preventivo vengano aggiornate con i prezzi reali del momento

TURNI SETTIMANALI	NOTTI	Trattamento di Sola Locazione						Prenota Presto entro il 30/01/2026
		MONO 2		BILO 4		TRILO 6		
		QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	
16/05 - 30/05	7	462 €	416 €	532 €	479 €	672 €	605 €	25%
30/05 - 13/06	7	560 €	504 €	665 €	599 €	798 €	718 €	25%
13/06 - 27/06	7	595 €	536 €	693 €	624 €	882 €	794 €	15%
27/06 - 11/07	7	735 €	662 €	896 €	806 €	994 €	895 €	15%
11/07 - 25/07	7	994 €	895 €	1.197 €	1.077 €	1.351 €	1.216 €	15%
25/07 - 01/08	7	1.169 €	1.052 €	1.365 €	1.229 €	1.498 €	1.348 €	15%
01/08 - 08/08	7	1.274 €	1.147 €	1.477 €	1.329 €	1.687 €	1.518 €	10%
08/08 - 22/08	7	1.351 €	1.216 €	1.568 €	1.411 €	1.771 €	1.594 €	10%
22/08 - 29/08	7	994 €	895 €	1.197 €	1.077 €	1.351 €	1.216 €	15%
29/08 - 05/09	7	735 €	662 €	896 €	806 €	994 €	895 €	15%
05/09- 12/09	7	595 €	536 €	693 €	624 €	882 €	794 €	15%
12/09 - 26/09	7	462 €	416 €	532 €	479 €	672 €	605 €	25%

Quote settimanali per appartamento in Sola Locazione

NOTE: Check-in dalle 17:00 alle 20:00 – check-out dalle 9:00 alle 10:00.

Per gli arrivi dopo le ore 20:00, è obbligatorio per gli ospiti comunicare l'arrivo tardivo all'atto della prenotazione e, successivamente, mettersi in contatto con l'ufficio ricevimento per concordare la consegna delle chiavi (tramite codice keybox). Senza una precedente comunicazione, il check-in non è garantito ed un extra supplementare di € 50,00 potrà essere richiesto. Soggiorni liberi minimo 3 notti fino al 27/06 e dal 05/09 al 26/09, negli altri periodi soggiorni liberi minimo 5 notti.

Le quote includono: uso piscina, parcheggio esterno (non custodito), area barbecue, area giochi bambini, area lavanderia ad uso comune con lavatrice, area barbecue, uso gratuito biciclette (fino ad esaurimento disponibilità, cauzione per utilizzo).

DA PAGARE IN LOCO (OBBLIGATORIO): FORFAIT: al giorno per persona dal 13/06 all'11/09 (incluso) € 10 adulti; € 5 bambini 3/12 anni n.c., gratuiti bambini 0/3 anni n.c. - Il forfait include: consumi energetici (elettricità, acqua e gas), la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno. E' previsto un cambio biancheria ogni 7 notti, per soggiorni di almeno 14 notti. **PULIZIA FINALE:** M2 € 70; B4 € 80; T6 € 90. Angolo cottura e conferimento dei rifiuti a cura del cliente. Verrà applicata una penale di € 50 per l'omessa pulizia dell'angolo cottura e di ulteriori € 50 per il mancato conferimento dei rifiuti. Nel complesso si effettua la raccolta differenziata.

CAUZIONE: € 200 restituibili a fine soggiorno dopo una verifica dello stato dell'appartamento. In caso di partenze al di fuori degli orari dell'ufficio ricevimento, il deposito cauzionale potrà essere restituito tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente).

Tassa di soggiorno secondo ordinanza comunale, da versare in contanti. L'importo varia a seconda del periodo.

SERVIZI EXTRA FACOLTATIVI A PAGAMENTO E DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE (da pagare in loco): BIANCHERIA EXTRA: biancheria letto € 20 a set matrimoniale, € 10 a set singolo; teli bagno € 10 a set (include telo doccia, telo viso e telo ospite). RIASSETTO (escluso angolo cottura): MONO 2 e BILO 4 € 40; TRILO 6 € 50 (giorni da concordare in loco). TELO MARE noleggio: € 5 a cambio. SEGGIOLONE/PASSEGGINO: € 5 a notte, ciascuno. MACCHINA CAFFE' AMERICANO: € 2 a notte. CULLA (per bambini 0/3 anni n.c.) SU RICHIESTA: € 5 a notte. LETTO AGGIUNTO (3°/5° LETTO) (SU RICHIESTA): € 15 a notte. ANIMALI (DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE): ammessi max 1 per appartamento (max 25 kg - escluse aree comuni), € 50 per pulizia supplementare. TRANSFER: servizio prenotabile su richiesta

