

RESIDENCE 4* "I MIRTI BIANCHI" - SANTA TERESA GALLURA (SS)

Il residence I Mirti Bianchi è situato nella rinomata località di Santa Teresa Gallura in una posizione tranquilla e a pochi minuti a piedi dal centro del paese, caratterizzato dalla vivace piazzetta e dalle botteghe artigiane presenti nel centro storico. Dal moderno porto turistico è possibile raggiungere la vicina Corsica e il meraviglioso arcipelago dell'Isola de La Maddalena. Il residence si trova a soli 800 mt circa dalla spiaggia di Rena Bianca, caratterizzata da sabbia fine e bianchissima e un mare incredibilmente cristallino; nella spiaggia sono presenti degli stabilimenti balneari (la cui apertura dei servizi è a discrezione di gestori privati) e, nelle vicinanze, dei centri diving. Il paese mette a disposizione un bus pubblico per le spiagge di Capo Testa e La Marmorata disponibile da metà giugno a metà settembre, la cui fermata è a circa 500 mt dalla struttura.

Appartamenti: Si trovano in una struttura a tre piani nel centro del paese, che fa da cornice ad una bella piscina con idromassaggio per adulti e bambini. Il Residence dispone di un ascensore che collega gli stessi con il garage interno. **Bilo 2** (45 mq) soggiorno, divano, camera matrimoniale, bagno con doccia. **Bilo 4** (45 mq) soggiorno, divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, bagno con doccia (alcuni con doppi servizi). **Trilo 6** (80/90 mq) soggiorno, divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, cameretta con due letti bassi o a castello, bagno (alcuni con doppi servizi).

SERVIZI APPARTAMENTI: TV, asciugacapelli, ferro da stiro asse da stiro (su richiesta), aria condizionata (B2/B4 1 split; T6 3 split), 1 ombrellone in dotazione per appartamento, angolo cottura attrezzato con piano a induzione, microonde, tostapane, bollitore, balcone o patio attrezzato, Wi-Fi ad uso parziale.

SERVIZI STRUTTURA: ufficio ricevimento 09:00/13:00 e 17:00/20:00, Wi-Fi ad uso parziale, garage interno e parcheggio esterno non custodito, area lavanderia (lavatrice e asciugatrice), biciclette-uso gratuito fino ad esaurimento disponibilità (cauzione per utilizzo € 50,00), piscina per adulti e bambini con idromassaggio, angolo fitness.

ANIMALI: ammessi (max 25 kg) escluso locali comuni con supplemento da pagare in loco, su richiesta all'atto della prenotazione.

TARIFFE 2026

Nota bene: Le tariffe sono dinamiche e le quote indicate in tabella sono da considerarsi "a partire da", può accadere che in fase di preventivo vengano aggiornate con i prezzi reali del momento

TURNI SETTIMANALI	NOTTI	Trattamento di Sola Locazione						Prenota Presto entro il 30/01/2026	
		BILO 2		BILO 4		TRILO 6			
		QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI		
16/05 - 30/05	7	553 €	498 €	623 €	561 €	763 €	687 €	25%	
30/05 - 13/06	7	623 €	561 €	693 €	624 €	896 €	806 €	25%	
13/06 - 27/06	7	763 €	687 €	882 €	794 €	1.078 €	970 €	15%	
27/06 - 11/07	7	896 €	806 €	994 €	895 €	1.197 €	1.077 €	15%	
11/07 - 25/07	7	1.029 €	926 €	1.169 €	1.052 €	1.393 €	1.254 €	15%	
25/07 - 01/08	7	1.295 €	1.166 €	1.435 €	1.292 €	1.596 €	1.436 €	15%	
01/08 - 08/08	7	1.386 €	1.247 €	1.554 €	1.399 €	1.792 €	1.613 €	10%	
08/08 - 22/08	7	1.470 €	1.323 €	1.631 €	1.468 €	1.897 €	1.707 €	10%	
22/08 - 29/08	7	1.029 €	926 €	1.169 €	1.052 €	1.393 €	1.254 €	15%	
29/08 - 05/09	7	896 €	806 €	994 €	895 €	1.197 €	1.077 €	15%	
05/09 - 12/09	7	763 €	687 €	882 €	794 €	1.078 €	970 €	15%	
12/09 - 26/09	7	553 €	498 €	623 €	561 €	763 €	687 €	25%	

Quote settimanali per appartamento in Sola Locazione

NOTE: Check-in dalle 17:00 alle 20:00 – check-out dalle 9:00 alle 10:00.

Per gli arrivi dopo le ore 20:00, è obbligatorio per gli ospiti comunicare l'arrivo tardivo all'atto della prenotazione e, successivamente, mettersi in contatto con l'ufficio ricevimento per concordare la consegna delle chiavi (tramite codice keybox). Senza una precedente comunicazione, il check-in non è garantito ed un extra supplementare di € 50,00 potrà essere richiesto.

Soggiorni liberi minimo 3 notti fino al 27/06 e dal 05/09 al 26/09, negli altri periodi soggiorni liberi minimo 5 notti.

Le quote includono: parcheggio interno ed esterno (non custodito), uso piscina, biciclette ad uso gratuito (fino ad esaurimento disponibilità, cauzione per utilizzo), area lavanderia ad uso comune con lavatrice ed asciugatrice, angolo fitness

DA PAGARE IN LOCO (OBBLIGATORIO): FORFAIT: dal 13/06 all'11/09 (incluso) al giorno per persona € 10 adulti; € 5 bambini 3/12 anni n.c., gratuiti bambini 0/3 anni n.c. - Il forfait include: consumi energetici (elettricità e acqua) e la prima fornitura di biancheria da letto. E' previsto un cambio biancheria ogni 7 notti, per soggiorni di almeno 14 notti. **PULIZIA FINALE:** BILO 2 e BILO 4 € 80; TRILO € 90. Angolo cottura e conferimento dei rifiuti a cura del cliente. Verrà applicata una penale di € 50 per l'omessa pulizia dell'angolo cottura e di ulteriori € 50 per il mancato conferimento dei rifiuti. Nel complesso si effettua la raccolta differenziata.

CAUZIONE: € 200 restituibili a fine soggiorno dopo una verifica dello stato dell'appartamento. In caso di partenze al di fuori degli orari dell'ufficio ricevimento, il deposito cauzionale potrà essere restituito tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente).

Tassa di soggiorno secondo ordinanza comunale, da saldare in contanti

SERVIZI EXTRA FACOLTATIVI A PAGAMENTO E DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE (da pagare in loco): RIASSETTO (escluso angolo cottura): Bilo 2 e Bilo 4 € 40; Trilo € 50 (giorni da concordare in loco). **SEGGIOLONE/PASSEGGINO:** € 5 a notte, ciascuno. **LETTO AGGIUNTO (5°)** SU RICHIESTA: € 15 a notte. **MACCHINA CAFFÈ AMERICANO:** € 2 a notte. **TELO MARE** (noleggio): € 5 a cambio. **CULLA** (per bambini 0/3 anni n.c.) SU RICHIESTA: € 5 a notte. **BIANCHERIA EXTRA:** teli bagno € 10 a set (include telo doccia, telo viso e telo ospite); biancheria letto € 20 set matrimoniale, € 10 set singolo. **ANIMALI (DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE):** ammessi max 1 per appartamento (max 25 kg - escluse aree comuni), € 50 per pulizia supplementare. **TRANSFER:** servizio prenotabile su richiesta

