

## RESIDENCE "LE PAVONCELLE" - SANTA TERESA GALLURA (SS)

Il residence Le Pavoncelle è situato nella rinomata località di Santa Teresa Gallura in una posizione tranquilla, a soli 800 metri dal centro del paese, caratterizzato dalla vivace piazzetta e dalle botteghe artigiane. Il residence si trova a circa 1 km dalla spiaggia di Rena Bianca, famosa per la sabbia fine e bianchissima e un mare incredibilmente cristallino; nella spiaggia sono presenti stabilimenti balneari (la cui apertura dei servizi è a discrezione di gestori privati) e, nelle vicinanze, centri diving. Dal moderno porto turistico distante 200 mt circa, è possibile raggiungere la vicina Corsica e il meraviglioso arcipelago dell'Isola de La Maddalena. Il paese mette a disposizione un bus pubblico per le spiagge di Capo Testa e La Marmorata disponibile da metà giugno a metà settembre, la cui fermata è a circa 100 mt dalla struttura.

**GLI APPARTAMENTI:** Gli appartamenti sono inseriti in una piccola costruzione a tre piani e sono funzionalmente arredati. **Mono 2** (30 mq): soggiorno con angolo cottura a induzione, letto matrimoniale, bagno. Alcuni con balcone. **Bilo 4** (45 mq) soggiorno con angolo cottura a induzione, divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, bagno. Balcone o patio, la maggior parte attrezzati con tavolo e sedie. **SERVIZI STRUTTURA:** check-in c/o il residence Le Pavoncelle dalle ore 17:00 alle ore 20:00 (previo contatto telefonico), ufficio ricevimento c/o il residence I Mirti Bianchi (orari dalle 9:00 alle 13:00 e dalle 17:00 alle 20:00), Wi-Fi (uso parziale), garage interno e parcheggio esterno non custodito, area lavanderia (lavatrice e asciugatrice c/o il Residence I Mirti Bianchi ca. 500 metri), biciclette - uso gratuito fino ad esaurimento disponibilità (cauzione per utilizzo € 50,00). **SERVIZI APPARTAMENTI:** TV, asciugacapelli, ferro da stiro, asse da stiro (su richiesta), aria condizionata (M2 1 split, B4 2 split), angolo cottura attrezzato (piano a induzione), microonde, tostapane, bollitore, Wi-Fi (uso parziale), 1 ombrellone in dotazione per appartamento.

**ANIMALI:** ammessi (max 25 kg) escluse aree comuni con supplemento da pagare in loco e su richiesta all'atto della prenotazione.

### TARIFE 2026

**Nota bene:** Le tariffe sono dinamiche e le quote indicate in tabella sono da considerarsi "a partire da", può accadere che in fase di preventivo vengano aggiornate con i prezzi reali del momento

TURNI SETTIMANALI	NOTTI	Trattamento di Sola Locazione				Prenota Presto entro il 30/01/2026
		MONO 2		BILO 4		
		QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	
16/05 - 30/05	7	406 €	365 €	497 €	447 €	25%
30/05 - 13/06	7	525 €	473 €	595 €	536 €	25%
13/06 - 27/06	7	595 €	536 €	693 €	624 €	15%
27/06 - 11/07	7	693 €	624 €	868 €	781 €	15%
11/07 - 25/07	7	896 €	806 €	994 €	895 €	15%
25/07 - 01/08	7	1.113 €	1.002 €	1.197 €	1.077 €	15%
01/08 - 08/08	7	1.197 €	1.077 €	1.337 €	1.203 €	10%
08/08 - 22/08	7	1.323 €	1.191 €	1.484 €	1.336 €	10%
22/08 - 29/08	7	896 €	806 €	994 €	895 €	15%
29/08 - 05/09	7	693 €	624 €	868 €	781 €	15%
05/09- 12/09	7	595 €	536 €	693 €	624 €	25%
12/09 - 26/09	7	406 €	365 €	497 €	447 €	25%

### Quote settimanali per appartamento in Sola Locazione

**NOTE:** Check-in dalle 17:00 alle 20:00 – check-out dalle 9:00 alle 10:00.

Per gli arrivi dopo le ore 20:00, è obbligatorio per gli ospiti comunicare l'arrivo tardivo all'atto della prenotazione e, successivamente, mettersi in contatto con l'ufficio ricevimento per concordare la consegna delle chiavi (tramite codice keybox). Senza una precedente comunicazione, il check-in non è garantito ed un extra supplementare di € 50,00 potrà essere richiesto.

Soggiorni liberi minimo 3 notti fino al 27/06 e dal 05/09 al 26/09, negli altri periodi soggiorni liberi minimo 5 notti.

**Le quote includono:** ufficio ricevimento presso Residence I Mirti Bianchi, area lavanderia (uso comune) con lavatrice ed asciugatrice disponibile presso Residence I Mirti Bianchi.

biciclette ad uso gratuito fino ad esaurimento disponibilità (cauzione per l'utilizzo), parcheggio interno ed esterno (non cusodito)

**DA PAGARE IN LOCO (OBBLIGATORIO): FORFAIT:** dal 13/06 all'11/09 (incluso) €10 al giorno per persona per gli adulti, €5 al giorno per persona per bambini 3/12 anni n.c. , gratuiti bambini 0/39 anni n.c. - Il forfait include: consumi energetici (elettricità e acqua), la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno. E' previsto un cambio biancheria ogni 7 notti, per soggiorni di almeno 14 notti. **PULIZIA FINALE:** Mono 2 € 70; Bilo 4 € 80. Angolo cottura e conferimento dei rifiuti a cura del cliente. Verrà applicata una penale di € 50 per l'omessa pulizia dell'angolo cottura e di ulteriori € 50 per il mancato conferimento dei rifiuti. Nel complesso si effettua la raccolta differenziata.

**CAUZIONE:** € 200 restituibili a fine soggiorno dopo una verifica dello stato dell'appartamento. In caso di partenze al di fuori degli orari dell'ufficio ricevimento, il deposito cauzionale potrà essere restituito tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente).

**Tassa di soggiorno** secondo ordinanza comunale, da versare in contanti. L'importo varia a seconda del periodo.

**SERVIZI EXTRA FACOLTATIVI A PAGAMENTO E DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE (da pagare in loco):** BIANCHERIA EXTRA: teli bagno € 10 a set (include un telo doccia, un telo viso e un telo ospite); biancheria letto € 20 a set matrimoniale, € 10 a set singolo. RIASSETTO (escluso angolo cottura): Mono 2 € 30; Bilo 4 € 40 (giorni da concordare in loco). TELO MARE (noleggio): € 5 a cambio. SEGGIOLONE/PASSEGGINO: € 5 a notte ciascuno. CULLA (per bambini 0/3 anni n.c.) SU RICHIESTA: € 5 a notte. MACCHINA CAFFE' AMERICANO: € 2 a notte. LETTO AGGIUNTO (5°) (SU RICHIESTA): € 15 a notte. ANIMALI (DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE): ammessi massimo 1 per appartamento (max 25 kg - escluse aree comuni) € 50 per pulizia supplementare. TRANSFER: servizio prenotabile su richiesta