

“SEA VILLAS” - COUNTRY VILLAGE/STINTINO (SS)

Il residence Sea Villas, all'interno del complesso Country Paradise, si trova a pochi chilometri d'auto da Stintino. A poca distanza dalle ville si trovano bar, ristorante, market, farmacia, guardia medica, gelateria, bancomat, lavanderia a gettoni, negozi (l'apertura dei servizi è a discrezione di gestori privati, di norma da giugno a settembre). Il complesso residenziale è ubicato su una collina che si tuffa a picco nel suggestivo “mare di fuori” la parte ovest di Stintino. La costa di questo lato di terra è alta e frastagliata e si alterna a calette di sabbia e ciottoli. La spiaggia de Le Saline, che si affaccia sulla costa interna, più riparata e dai fondali bassi digradanti, dista dal Sea Villas 3 km, mentre la famosa spiaggia de La Pelosa si trova a 10 km.

GLI APPARTAMENTI: Il villaggio è composto da numerose ville bifamiliari, plurifamiliari o a schiera, alcune con piscina condivisa con altri appartamenti, altre con la piscina ad uso esclusivo e altre ancora senza piscina. **Appartamenti:** **Villa 4** (60 mq) soggiorno con angolo cottura e divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, bagno. Pox 5°letto. – **Villa 4 IN** (60 mq) Come la villa 4 ma con piscina condivisa. – **Villa 6 IN** (80/90 mq) soggiorno con angolo cottura e divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, camera a due letti, bagno, piscina condivisa. Pox 7°letto. – **Villa 6 ES** (80/90 mq) soggiorno con angolo cottura e divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, camera a due letti con 2 letti (a volte soppalcata), bagno, piscina privata. **SERVIZI STRUTTURA:** ufficio ricevimento 09:00/13:00 e 16:30/20:00, WI-FI area reception, parcheggio (esterno, non custodito, in corrispondenza di ogni villa). **SERVIZI APPARTAMENTI:** TV, lavatrice, aria condizionata (V4 1 split; V6IN 2 split; V6ES 1 split; V8 3 split), asciugacapelli, balcone o patio attrezzato, angolo cottura attrezzato, microonde, tostapane, bollitore, ferro ed asse da stiro (su richiesta), 1 ombrellone in dotazione per appartamento, barbecue (su richiesta).

ANIMALI: ammessi eccetto aree comuni con supplemento da pagare in loco e su richiesta all'atto della prenotazione.

TARIFFE 2026

Nota bene: Le tariffe sono dinamiche e le quote indicate in tabella sono da considerarsi "a partire da", può accadere che in fase di preventivo vengano aggiornate con i prezzi reali del momento

TURNI SETTIMANALI	NOTTI	Trattamento di Sola Locazione								Prenota Presto entro il 30/01/2026
		VILLA 4		VILLA 4 IN		VILLA 6 IN		VILLA 6 ES		
		QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	
16/05 - 30/05	7	497 €	447 €	462 €	416 €	581 €	523 €	679 €	611 €	25%
30/05 - 13/06	7	497 €	447 €	595 €	536 €	798 €	718 €	952 €	857 €	25%
13/06 - 27/06	7	595 €	536 €	693 €	624 €	987 €	888 €	1.190 €	1.071 €	15%
27/06 - 11/07	7	693 €	624 €	868 €	781 €	1.078 €	970 €	1.295 €	1.166 €	15%
11/07 - 25/07	7	889 €	800 €	1.015 €	914 €	1.365 €	1.229 €	1.582 €	1.424 €	15%
25/07 - 01/08	7	1.134 €	1.021 €	1.288 €	1.159 €	1.680 €	1.512 €	2.065 €	1.859 €	15%
01/08 - 08/08	7	1.288 €	1.159 €	1.435 €	1.292 €	1.960 €	1.764 €	2.394 €	2.155 €	10%
08/08 - 22/08	7	1.365 €	1.229 €	1.498 €	1.348 €	2.093 €	1.884 €	2.555 €	2.300 €	10%
22/08 - 29/08	7	1.134 €	1.021 €	1.288 €	1.159 €	1.680 €	1.512 €	2.065 €	1.859 €	15%
29/08 - 05/09	7	889 €	800 €	1.015 €	914 €	1.365 €	1.229 €	1.582 €	1.424 €	15%
05/09 - 12/09	7	693 €	624 €	868 €	781 €	1.078 €	970 €	1.295 €	1.166 €	15%
12/09 - 26/09	7	497 €	447 €	595 €	536 €	798 €	718 €	952 €	857 €	25%

Quote settimanali per appartamento in Sola Locazione

NOTE: Check-in dalle 17:00 alle 20:00 – check-out dalle 9:00 alle 10:00.

Per gli arrivi dopo le ore 20:00, è obbligatorio per gli ospiti comunicare l'arrivo tardivo all'atto della prenotazione e, successivamente, mettersi in contatto con l'ufficio ricevimento per concordare la consegna delle chiavi (tramite codice keybox). Senza una precedente comunicazione, il check-in non è garantito ed un extra supplementare di € 50,00 potrà essere richiesto.

Soggiorni liberi minimo 3 notti fino al 27/06 e dal 05/09 al 26/09, negli altri periodi soggiorni liberi minimo 5 notti.

Le quote includono: piscina V4 IN e V6 IN in condivisione (non è presente il bagnino), V6 ES ad uso esclusivo (non è presente il bagnino) parcheggio esterno (non custodito)

DA PAGARE IN LOCO (OBBLIGATORIO): FORFAIT: al giorno per persona dal 13/06 all'11/09 (incluso), € 10 adulti; € 5 bambini 3/12 anni n.c., gratuiti bambini 0/3 anni n.c. - Il forfait include: consumi energetici (elettricità, acqua e gas), la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno. E' previsto un cambio biancheria da letto ogni 7 notti, per soggiorni di almeno 14 notti.

PULIZIA FINALE: Villa 4/Villa 4 IN € 80; Villa 6 IN/Villa 6 ES € 90. Angolo cottura e conferimento dei rifiuti a cura del cliente. Verrà applicata una penale di € 50 per l'omessa pulizia dell'angolo cottura e di ulteriori € 50 per il mancato conferimento dei rifiuti. Nel complesso si effettua la raccolta differenziata.

CAUZIONE: € 200 restituibili a fine soggiorno dopo una verifica dello stato dell'appartamento. In caso di partenze al di fuori degli orari dell'ufficio ricevimento, il deposito cauzionale potrà essere restituito tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente).

Tassa di soggiorno secondo ordinanza comunale, da versare in contanti. L'importo varia a seconda del periodo.

SERVIZI EXTRA FACOLTATIVI A PAGAMENTO E DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE (da pagare in loco):

BIANCHERIA EXTRA: teli bagno € 10 a set (include telo doccia, telo viso e telo ospite); biancheria letto € 20 set matrimoniale, € 10 set singolo. **RIASSETTO** (escluso angolo cottura): € 40 per Villa 4/Villa 4IN, € 50 per Villa 6IN/Villa 6ES (giorni da concordare in loco). **TELO MARE** noleggio: € 5 a cambio. **SEGGIOLONE/PASSEGGINO:** € 5 a notte, ciascuno. **CULLA** (per bambini 0/3 anni n.c.) **SU RICHIESTA:** € 5 a notte. **MACCHINA CAFFE' AMERICANO:** € 2 a notte. **LETTO AGGIUNTO (SU RICHIESTA):** € 15 a notte. **ANIMALI (DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE):** ammessi max 1 appartamento (max 25 kg - escluse aree comuni), supplemento € 50 per pulizia supplementare. **TRANSFER:** servizio prenotabile su richiesta